



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

NÆ Næringsbebyggelse

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

KV Kjøreveg

AVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

GN Naturområde (buffersone mot Nidelva)

VS Vegetasjonsskjerm (grøntstruktur mot landbruksareal)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

NSV Naturområde i sjø og vassdrag

§12-6 - Hensynssoner

H140 Frisikt

H320 Flomfare (200-årsflom med klimapåslag på 20 %)

H560 Bevaring naturmiljø (Nidelva med kantsone)

H730 Båndlegging etter lov om kulturminner (fylkesveg 415)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Grense for båndleggingszone
- Byggegrense
- Frisiktlinje
- Måle og avstandslinje

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Infoland
 Dato for basiskart: 07.03.2023
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:500
 0 12,5 25m



Detaljregulering
Simonstad 198

Amlie kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
4217_Forslag

 Forslagsstiller:
Bergene Holm AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte...				
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		TEGNNR.	DATO	SIGN
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				
		BekreftDato	PLANSJEFFNAVN	
		Dato	Plansjef	

